

東日本大震災に伴う建設業許可等の有効期間の再延長および建設業関係事務の特例措置について

国土交通省土地・建設産業局建設業課

建設業の許可等については、特定非常災害の被害者の権利利益の保全等を図るための特別措置に関する法律（平成8年法律第85号。以下「法」という）に基づき、平成23年8月31日を限度として有効期間の延長措置が講じられていましたが、9月1日以降においても延長措置を特に継続して実施する必要があるため、法第3条第4項の規定に基づき、再延長措置の限度となる期日を定める政令（平成23年政令第276号）および国土交通省告示第868号を制定し、再延長措置を実施することとしました。

また、再延長措置と併せて、建設業関係事務について特別の取り扱いを実施することとしました。

これらの概要は次のとおりです。

1. 許可関係

(1) 有効期間の再延長について

岩手県、宮城県及び福島県（以下「被災三県」という）内に主たる営業所を有する建設業者で許可の有効期間が平成23年8月31日から平成24年2月28日までの間に満了する者（平成23年8月31日以前に、更新の申請がなされ、かつ、更新の許可通知がなされている場合を除く）の当該有効期間の満了日は、平成23年国土交通省告示第868号に

より、平成24年2月29日まで延長された（被災三県内に主たる営業所を有するか否かの判断は、原則として平成23年3月11日時点で行うものとする）。ただし、被災により平成23年9月1日以降もいまだに更新できない状況にある者を救済するとの再延長の趣旨にかんがみ、可能な限り早期申請を促すこととし、平成24年2月29日までになされた申請に係る更新後の有効期間については次のとおり取り扱うこととする。

- ① 更新の許可処分が平成24年2月29日以前となる場合には、当該処分日から5年間有効とする。
- ② 更新の許可処分が平成24年3月1日以降となる場合には、同年3月1日から5年間有効とする。
- ③ ①及び②にかかわらず、再延長措置が講じられる以前の有効期間（以下「従前の有効期間」という）内に申請がなされた場合（平成23年8月31日までに申請がなされた場合も含む）には、更新の許可処分の時期にかかわらず、従前の有効期間の満了日の翌日から5年間有効とする。

なお、上記のほか、許可行政庁は、被災三県内に主たる営業所を有しない者であっても、その者が有効期間の満了日の延長を必要とする理由を記載した書面により延長の申出を行った場合（有効期間が平成23年3月11日から平成24年2月28日ま

での間に満了する者であり，かつ，申出を行った時点で有効期間が満了している者も含む）について，申出が適当と認められるときは，その満了日を平成24年2月29日までの範囲内で延長することとする（特定被災地域に主たる営業所を有する者で被災を確認できた場合等には，申出を適当と認めることとする）。なお，申出に基づき延長を行った場合，申請者の求めに応じ，有効期間が延長されている旨の証明書の発行等を行うものとする。

- (2) 許可更新時の財産的基礎の審査および提出書類について
平成23年3月23日付け事務連絡1(2)・
(3)に加え，財産的基礎について次のとおり取り扱うこととする（表 1 参照）。

① 許可の更新申請において財産的基礎に係る基準を満たしているかどうかの判断は，原則として許可の更新申請時の直前の決算期における財務諸表により行うものとされている（建設業許可事務ガイドライン）が，平成25年3月31日までの更新申請については，被災により直前の決算が確定していない場合，別紙1による申出書の提出を求めることにより，決算を確定できない事情等について確認した上で，確定している最新の決算に係る財務諸表（以下「直近の財務諸表」という）による審査を認めることとする。

- ② さらに，平成25年3月31日までの更新申請については，直近の財務諸表が財産的基礎に係る基準を満たしていない場合は，直近の財務諸表の一期前の決算期における財務諸表による審査を認め，当該一期前の財務諸表が同基準を満たしていれば，平成25年3月31日までの決算期における財務諸表（当該財務諸表の提出時期は平成25年4月以降となっても差し支えない）で更新要件を満たすこと等を条件として，許可の更

別紙 1

申出書

下記の理由から、申請時の直前の決算期における財務諸表を提出できないことを申し上げます。

平成 年 月 日

●●地方整備局長等 殿

届出者 印

| | | |
|--------|----------------------------|-------------------|
| 建設業者情報 | 許可番号 | |
| | 許可年月日 | |
| | 商号又は名称 | |
| | 代表者又は個人の氏名 | |
| 理由等 | 主たる営業所の名称及び所在地 | |
| | 更新（又は受審）申請時の直前の決算期 | 平成 年 月 日～平成 年 月 日 |
| | 上記決算期の財務諸表を提出できない理由（被災状況等） | |

(※) 被災状況等を確認できる書類等を添付すること

表 1

| | 申請時の直前の決算期における財務諸表 | その一期前の決算期における財務諸表 | その二期前の決算期における財務諸表 |
|----------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| 被災により直前の決算が確定していない場合 | （財務諸表が存在しない） | （別紙1による申出が必要） | （別紙1による申出が必要） |
| 直前の決算が確定している場合 | （空白） | （別紙2による申出が必要） | × |
| 部分：直近の財務諸表 | ：条件なしで更新可能 | ：条件付きで更新可能 | |

新をすることができるものとする（表1の部分）。なお、直前の決算が確定している場合においては、別紙2による申出書の提出を求め、被災があったことを確認した上で、上記の取扱いを適用することとする（特定被災地域に主たる営業所を有する者で被災を確認できた場合等には、申出を適当と認めることとする）。

(3) 営業所の取扱いについて

営業所の社屋については、平成23年3月23日付け事務連絡3.により、倒壊等により存在しなくなった場合でも、当該営業所における営業を継続する意思がある場合には、平成23年8月31日までの間は存続しているものとみなすこととしていたところであるが、当該取扱いは同年8月31日までで終了する。したがって、同年9月1日以降は、原則として通常どおり法第11条に基づく営業所の変更届（場合によっては許可換えまたは廃業届）の提出が必要となる。

ただし、特例として、震災前に現に設置されていた営業所（以下「元の営業所」という）が震災により流出等し、営業所の実態がなくなっているが、元の営業所に戻って営業する意思があり、仮移転により営業を継続しているときは、許可行政庁は、速やかに（おおむね9月末までをめぐりに）、当該建設業者から、別紙3による当該仮移転先の所在地、電話番号、代表者氏名等の報告を受けるものとし、当該報告がなされた場合には、平成25年3月31日までの間は、元の営業所において営業を行っているものとみなすこととする（このため変更等の届出は不要となる）。

なお、主たる営業所を仮移転した場合は、経營業務の管理責任者および営業所

別紙2

申出書

申請時の直前の決算期における財務諸表では財産的基礎を満たしていないため、その一期前の決算期における財務諸表による審査を希望します。

平成 年 月 日

●●地方整備局長等 殿

届出者 印

| | | |
|--------|--|-------------------|
| 建設業者情報 | 許可番号 | |
| | 許可年月日 | |
| | 商号又は名称 | |
| | 代表者又は個人の氏名 | |
| 報 | 主たる営業所の名称及び所在地 | |
| 被災状況等 | 申請時の直前の決算期 | 平成 年 月 日～平成 年 月 日 |
| | 被災状況 (上記決算期の財務諸表では財産的基礎を満たしていないことに係る震災の影響等について) | |

(※) 被災状況等を確認できる書類等を添付すること

別紙3

仮移転先報告書

下記のとおり、仮移転先の報告をします。

平成 年 月 日

●●地方整備局長等 殿

届出者 印

| | | |
|--------|-------------------------------------|--|
| 建設業者情報 | 許可番号 | |
| | 許可年月日 | |
| | 商号又は名称 | |
| | 代表者又は個人の氏名 | |
| 報 | 主たる営業所の名称及び所在地 | |
| 仮移転先情報 | 仮移転している元の営業所の名称及び所在地 | |
| | 仮移転先の所在地 | |
| | 仮移転先の電話番号 (携帯電話も可) | |
| | 仮移転先の専任技術者 | |
| | 仮移転先の経營業務の管理責任者 (主たる営業所を仮移転した場合) | |
| 報 | 仮移転先の令3条の使用人 (従たる営業所を仮移転した場合) | |

当該報告書を公衆の閲覧に供することの可否 可 ・ 不可 (○を付けること)

(※) 仮移転先や仮移転した元の営業所が複数ある場合には、それらの対応関係が明らかになるよう記載すること。
 (※) 報告書の閲覧を不可とした場合であっても報告をした建設業者情報については公表されます。

別紙 4

営業所復旧報告書

平成 年 月 日付で報告した営業所の仮移転について、下記のとおり、営業所が復旧したので報告します。

平成 年 月 日

●●地方整備局長等 殿

届出者 印

| | | |
|---------|-----------------------------------|--|
| 建設業者情報 | 許可番号 | |
| | 許可年月日 | |
| | 商号又は名称 | |
| | 代表者又は個人の氏名 | |
| | 主たる営業所の名称及び所在地 | |
| 復旧した営業所 | 仮移転していた元の営業所の名称及び所在地 | |
| | 復旧した営業所の名称及び所在地 | |
| | 復旧した営業所の電話番号 | |
| | 復旧した営業所の専任技術者 | |
| 情報 | 復旧した営業所の経営業務の管理責任者（主たる営業所が復旧した場合） | |
| | 復旧した営業所の令3条の使用人（従たる営業所が復旧した場合） | |

(※) 復旧した営業所や仮移転していた元の営業所が複数ある場合には、それらの対応関係が明らかになるよう記載すること。

(※) 本報告書については公衆の閲覧に供されます。

別紙 5

営業所移転等報告書

平成 年 月 日付で仮移転の報告をした営業所については、営業所を（廃止／移転）することにつき、変更届等を提出したので報告します。

平成 年 月 日

●●地方整備局長等 殿

届出者 印

| | | |
|--------|----------------|--|
| 建設業者情報 | 許可番号 | |
| | 許可年月日 | |
| | 商号又は名称 | |
| | 代表者又は個人の氏名 | |
| | 主たる営業所の名称及び所在地 | |

(※) 本報告書については公衆の閲覧に供されます。

ごとに置く専任技術者を、従たる営業所を仮移転した場合は、営業所ごとに置く専任技術者を、それぞれ仮移転先に設置することが必要であることに留意すること。

また、仮移転先の報告を行った建設業者が、平成25年3月31日までの間に元の営業所に実態を備えた場合には、別紙4による報告を受けるものとする。平成25年3月31日までに元の営業所に実態を備えられなかった場合には、仮移転先に正式に移転し営業所を変更すること等が必要となるが、当該変更等については、法に基づく正式な変更届等と併せて、別紙5による報告を受けるものとする。許可行政庁においては、これらを通じて、仮移転先の報告を行った建設業者の状況を適切に把握しつつ、平成25年3月31日までに営業所の再建や移転が進むよう、指導に努めること。

なお、許可行政庁においては、別紙3～5による報告を行った建設業者情報（許可番号、許可年月日、商号又は名称、代表者又は個人の氏名、主たる営業所の名称及び所在地）と併せて、別紙3～5（別紙3については、閲覧に供することにつき、報告の際に建設業者の了解を得たものに限る）について、閲覧に供することとする。

2. 経営事項審査関係

(1) 有効期間の再延長について

被災三県内に主たる営業所を有する建設業者で直近の経営事項審査の有効期間が平成23年8月31日から平成24年2月28日までの間に満了する者（直近の経営事項審査の審査基準日が平成21年8月12日から平成22年7月29日までのいずれかの

日である者)の当該有効期間の満了日は、平成23年国土交通省告示第868号により、平成24年2月29日まで延長された(なお、被災三県内に主たる営業所を有するか否かの判断は、原則として平成23年3月11日時点で行うものとする)。ただし、被災により平成23年9月1日以降も未だに経営事項審査を受審できない状況にある者を救済するとともに再延長の趣旨にかんがみ、可能な限り早期申請を促すこととする。

なお、上記のほか、審査行政庁は、被災三県内に主たる営業所を有しない者であっても、その者が有効期間の満了日の延長を必要とする理由を記載した書面により延長の申出を行った場合(有効期間が平成23年3月11日から平成24年2月28日までの間に満了する者であり、かつ、申出を行った時点で有効期間が満了している者も含む)において、申出が適当と認められるときは、その満了日を平成24年2月29日までの範囲内で延長することとする(特定被災地域に主たる営業所を有する者で被災を確認できた場合等には、申出を適当と認めることとする)。なお、申出に基づき延長を行った場合、申請者の求めに応じ、有効期間が延長されている旨の証明書の発行等を行うものとする。

(2) 審査における特例措置について

① 直近事業年度の決算が困難な場合の取扱いについて

経営規模等評価申請の際には、決算関連書類として、建設業法施行規則(以下「規則」という)別記様式第2号による工事経歴書及び規則別記様式第25号の10による経営状況分析結果通知書(以下「添付書類」という)並びに工事経歴書に記載されている工事に係る工事請負契約書の写し又は注文書及び請書の写し、法人税申告書別表(別表16⁽¹⁾及び⁽²⁾)の写し並びに規則別記様式第15号及び第16号による貸借対照表及び損益計算書の写し(以下「確認書類」という)を提出するものとしているが、被災により直前の決算が確定しておらず添付書類及び確認書類を提出できない場合に

は、別紙1の申出書の提出を求めることにより、決算を確定できない事情等について確認した上で、平成25年3月31日までの日を審査基準日とする経営事項審査の受審に限り、次のとおり取り扱うこととする。

- 1) 経営規模等評価の結果に係る数値のうち完成工事高、自己資本額、利益額及び元請完成工事高に係るものについては、直近の経営事項審査(平成23年3月11日以降に有効期限が到来する経営事項審査に限る)において用いた種類別年間平均完成工事高、自己資本額(又は平均自己資本額)、平均利益額及び種類別年間平均元請完成工事高をそのまま用いる。
- 2) 経営状況分析の結果に係る数値については、直近の経営事項審査(平成23年3月11日以降に有効期限が到来する経営事項審査に限る)において用いた経営状況の評点をそのまま用いる。
- 3) 経営規模等評価の結果に係る数値のうち、1)に掲げた項目以外に係るものについては通常どおり審査を行う。

② 直近事業年度以外の事業年度の決算が困難な場合の取扱いについて

①の取扱いにより経営事項審査を受審した建設業者の翌年度以降の経営事項審査の受審については、平成25年3月31日までの日を審査基準日とするものに限り、次のとおり取り扱うこととする。

- 1) 経営規模等評価の結果に係る数値のうち完成工事高及び元請完成工事高に係るものについて、経営事項審査の申請をする日の属する事業年度の開始の日(以下「当期事業年度開始日」という)の直前3年の各事業年度のうち直前の事業年度を除いた1以上の事業年度について被災により完成工事高及び元請完成工事高を確認できない場合は、当期事業年度開始日の直前3年の各事業年度のうち完成工事高及び元請完成工事高を確認できる事業年度における数値により種類別年間平均完成工事高及び種類別年間平均元請完成工事高を算出して用いる。
- 2) 経営規模等評価の結果に係る数値のうち利益

額に係るものについて，被災により前審査対象年（審査対象年（当期事業年度開始日の直前1年をいう）の直前1年をいう）における利払前税引前償却前利益を算出できない場合は，審査対象年の利払前税引前償却前利益のみを算出して用いる。

- 3) 経営規模等評価の結果に係る数値のうち，
 1) 及び 2) に掲げた項目以外に係るものについては通常どおり審査を行う。
- 4) なお，登録経営状況分析機関が実施する経営状況分析についての取扱いは以下のとおりとする。
- ・ 総資本売上総利益率について，審査基準日を含む決算期（以下「直近決算期」という）の1期前の決算期（以下「前決算期」とい

う）における総資本の数値が被災により確認できない場合は，総資本を2期平均せず，直近決算期の数値を用いて算出する。

- ・ 営業キャッシュフローについて，前決算期における財務諸表の数値が被災により確認できない場合は，2期の平均値を用いず，前決算期における財務諸表の数値を0とみなして算出された直近決算期の営業キャッシュフローを用いる。また，前決算期の1期前の決算期（以下「前々決算期」という）における財務諸表の数値が被災により確認できない場合は，前々決算期における財務諸表の数値を0とみなして算出された前決算期の営業キャッシュフローと直近決算期の営業キャッシュフローの平均値を用いる。

参考 東日本大震災に伴う建設業関係事務の取扱い（特例措置の概要）

| | 23.3.11 | 23.6末 | 23.8末 | 24.2末 | 25.3末 |
|--------|-----------------|---|---|--------|---------------------------------|
| 許可 | 有効期間の再延長 | < 特定被災地域本店企業 > 有効期間の延長（更新不要） | < 被災3県本店企業 ¹ > 有効期間の再延長（更新不要） | 更新申請期限 | （継続して営業するためには更新期限までに更新申請が必要） |
| | 許可更新時の財産的基礎の取扱い | | < 被災企業 ² > H25.3.31までの更新申請については財産的基礎について特別の取扱いを実施 ・被災により申請時の直前の決算期における財務諸表の提出ができないと認められた場合，確定している最新の財務諸表（以下「直近の財務諸表」という）により審査。 ・直近の財務諸表では財産的基礎を満たしていない場合，その1期前の財務諸表で満たしていれば，一定の条件を付す等により更新を認める。 | | |
| | 営業所の取扱い | < 被災企業 > 届出義務の免責 営業所が倒壊等していても再建する意思があればあるものとみなす運用 | < 被災企業 > H25.3.31までは，営業所について仮移転先の報告による特別の取扱いを実施 ・原則，H23.9.1以降は通常どおり変更届（場合によっては許可換え）が必要。 ・ただし，震災前に現に設置していた営業所（以下「元の営業所」という）の実態がないが，元の営業所に戻り営業する意思があり仮移転により営業を継続している場合には，仮移転先の報告を求める。当該報告があった場合にはH25.3.31までは元の営業所において営業を行っているものとみなす。 | | |
| 経営事項審査 | 有効期間の再延長 | < 特定被災地域本店企業 > 有効期間の延長（受審不要） | < 被災3県本店企業 > 有効期間の再延長（受審不要） | 受審期限 | （継続して公共工事を受注するためには受審期限までに受審が必要） |
| | 審査における取扱い | | < 被災企業 > H25.3.31までを審査基準日とする経審については特別の取扱いを実施 ・直前の決算期における財務諸表等の提出ができない場合，直近の経審において用いた数値により審査。翌年度以降は，確認可能な決算期の数値により審査。 | | |

1 被災3県本店企業：岩手県，宮城県および福島県（全域）に主たる営業所を有する建設業者
 2 被災企業：東日本大震災による被害を受けた建設業者